

FICHE DE POSTE

DIRECTEUR DE PROJETS

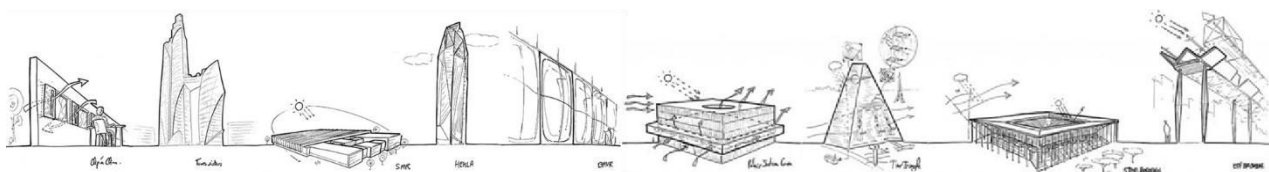
« CONCEPTION ENVIRONNEMENTALE BÂTIMENTS & EXPERTISE CARBONE »



ELIOTH

Elioth est une équipe multidisciplinaire composée d'ingénieurs, d'architectes, de designers et d'experts en simulations avancées, intervenant en **maîtrise d'œuvre bas carbone** ainsi qu'en **conseil et R&D pour la transition des villes et territoires**.

Ce rassemblement unique d'une soixantaine de personnes concrétise notre souci de **fédérer l'ensemble des compétences techniques et créatives possédant une relation intime avec l'architecture et le design**. Elioth concentre tous les savoirs scientifiques visant à **réduire l'empreinte écologique de tout projet et à toute échelle**. Nous pouvons ainsi offrir à nos clients et partenaires des solutions globales, innovantes et réalistes.



Elioth concentre des **expertises pointues** sur les structures et les géométries complexes, sur l'ingénierie des façades ainsi que sur les enjeux énergétiques, climatiques et environnementaux à l'échelle du bâti, de la ville et des usagers.

Pour plus d'informations, consultez notre site web <http://eliOTH.com>

env LE PÔLE ENVIRONNEMENT

Intégrés aux équipes de Maîtrise d'œuvre, nous accompagnons promoteurs immobiliers, architectes, urbanistes et aménageurs, sur plusieurs leviers d'action :

- Réduction des besoins d'énergie des bâtiments : conception bioclimatique, ventilation naturelle, accès à la lumière naturelle, ...
- Calculs carbone sur cycle de vie, y compris l'impact carbone des lots techniques nécessaires pour la RE2020
- Conception de systèmes constructifs : construction bois et mixte, analyse du cycle de vie des matériaux et des équipements, utilisation de matériaux issus du réemploi...
- Simulation thermique dynamique, optimisation et performance énergétique, engagement énergétique et marché global de performance énergétique
- Diagnostic résilience et travail sur la résilience et l'adaptation des bâtiments et des quartiers face au changement climatique
- Conception de systèmes énergétiques : production et de stockage d'énergies renouvelables, récupérables et bas carbone, optimisation de la régulation de bâtiments, de réseaux électriques et thermiques ("smart grids")...

DESCRIPTION DU POSTE ET MISSIONS

Au sein de l'équipe Environnements et entouré d'une quinzaine d'ingénieurs et architectes, vous interviendrez en tant que **directeur de projets**, sur des missions de maîtrise d'œuvre. Par votre créativité et votre expérience croisée des enjeux environnementaux et de la gestion de projets, vous aurez la charge **d'orienter les projets vers les stratégies environnementales les plus ambitieuses**, puis de **guider les équipes opérationnelles dans leur concrétisation**.

Le détail de vos missions comprend :

- **Opérationnel** : Définition des ambitions environnementales et sensibilisation des clients en amont des projets, analyse des cahiers des charges, proposition de solutions techniques et d'études adaptées aux projets, participation aux réunions de maîtrise d'œuvre, etc. Votre expertise sera sollicitée pour initier et illustrer les concepts (bioclimatisme, modes constructifs, stratégies de confort et de gestion de ressources, maîtrise du bilan carbone, résilience...) pertinents et différenciants adaptés à chaque projet
- **Direction de projets** sur des projets complexes du pôle Environnement, en binôme avec un chef de projets et appuyé par des ingénieurs d'études. Suivi financier et de la relation client, planification et relecture des études, participation en lead aux restitutions internes/externes, respect des process administratifs (coûts, marge, rentabilité, délais, qualité, facturation, plan de charge). Formation et accompagnement des chefs de projets et des ingénieurs pour les faire monter en compétence (sujets techniques opérationnels mais aussi sujets administratifs, gestion de projets, soft skills, etc.).
- **Expertise** : En tant que directeur de projets expérimenté, participation et accompagnement au développement d'outils et méthodologies métiers, pour approfondir la pertinence de nos études sur les sujets de bas carbone, de confort visuel ou thermique, consommations énergétiques, etc.
- **Concours** : Participation à des concours (en binôme avec un chef de projets ou en autonomie). Formaliser les apports environnementaux au concours. Gérer l'apport proposé par Elioth lors du concours. Participer aux réunions de conception, rédiger les rendus Elioth ou les faire rédiger et les relire, coordonner l'apport des pôles d'Elioth le cas échéant.
- **Commercial** : Rédaction d'offres, y compris chiffrage. Relecture d'offres chiffrées réalisées par d'autres collaborateurs. Participation à la montée en compétences des équipes sur le volet commercial et rédaction d'offres.
- **Développement**. En lien avec les équipes façades et structure d'Elioth, les équipes climat/neutralité et les entités partenaires au sein d'Egis (Openenergy, Emersus, Biodiversité, etc.), participation à la mise au point de nouvelles offres, à la veille technique, à la systématisation et capitalisation de nos outils, et au benchmark technico-commercial du positionnement d'Elioth.
- **Gestion**. Assister le responsable de pôle dans la gestion globale selon les besoins (suivi facturation générale, suivi commercial général, réalisation de fiches référence, organisation de la rédaction de contenu à visée communication, organisation de la rédaction de contenu de justification pour le reporting interne, structuration du commercial, etc.), selon votre appétence
- **Transversalité**. Développement de savoir-faire, d'outils et de techniques transverses Environnement avec Façade, Structure et CVC, dans l'optique de faire monter en compétences la plus-value d'Elioth sur l'ensemble de nos projets. S'ancrer dans les synergies existantes, les développer et les faire évoluer selon les besoins exprimés par chaque pôle.
- **Management**. A discuter selon votre appétence.

COMPÉTENCES REQUISES

- Précédente expérience chez un des acteurs de la maîtrise d'œuvre ou d'ouvrage ou dans un organisme spécialisé
- Compréhension et sensibilité aux déterminants de l'urgence climatique, et des leviers à mobiliser par l'industrie de la construction ; compréhension fine et expertise forte sur les sujets Bas Carbone
- Connaissance des études : ACV, STD, et du contexte certificatif et réglementaire aux échelles parc (décret tertiaire, CRREM...) et projet (RE2020 + labels bâtiments BREEAM, HQE, WELL, LEED, Effinergie, BBCA, BDF, etc.)
- Expérience théorique et opérationnelle pour au moins l'un des enjeux de transformation prospective attendues pour le secteur immobilier : rénovation, adaptation au changement climatique, résilience et nature en ville, filières matériaux, sobriété des usages...
- Curieux, communicant (capacité écrite et orale), sens de l'organisation, esprit fédérateur, forte sensibilité aux dimensions environnementale et social

ASPECTS PRATIQUES

Contrat à Durée Indéterminée

Poste basé à Montreuil (93)

Télétravail jusqu'à 3 jours par semaine

CONTACT

Pour postuler, veuillez envoyer votre candidature à l'adresse v.caplain@elioth.fr